

# AGBs

## Ferienwohnungen Gorges

1. **a)** Buchung: Der Gastaufnahmevertrag gilt als geschlossen, wenn die Bereitstellung einer Ferienwohnung vom Gast bestellt und vom Vermieter bestätigt worden ist. Die Bestätigungen erfolgen i.d.R. auf schriftlichem Wege (wir bitten um unterschriebene Rücksendung der Buchungsbestätigung).  
**b)** Internetbuchung: Die Buchungsbestätigung sollten schnellst möglich an Ferienwohnungen Gorges zurückgeschickt werden (Fax; E-Mail; Post). Die Buchung wird durch die Ferienwohnungen Gorges mit den vorhandenen Kapazitäten abgeglichen.  
  
Dann erhalten sie eine Mail in der wir ihnen die Buchung der Wohnung bestätigen damit ist die Buchung verbindlich.
2. Zahlungen: Die Bezahlung erfolgt bar am Tag der Abreise. Abweichungen davon oder auch Anzahlungen werden individuell vereinbart.
3. Stornobedingungen: Storniert der Gast bis zu 42 Tagen vor Mietbeginn, so wird der Betrag von Euro 30,00 als Bearbeitungsgebühr verrechnet. Bei Kündigung bis zu 14 Tage vor Mietbeginn werden 25 %, danach 50 % der vereinbarten Summe fällig. Bei einer Kündigung 5 Tage vor Anreise, vorzeitiger Beendigung oder bei Nichtanreise hat der Mieter keinen Ersatzanspruch für die nicht in Anspruch genommenen Miettage.  
Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.
4. Rücktrittsrecht des Vermieters: Das Recht zum Rücktritt vom Vertrag besteht bei Nichtrücksendung der Buchungsbestätigung innerhalb von 5 Tagen oder aufgrund von höherer Gewalt (Hochwasser, Brand, Wasserschaden etc.)
5. Die Anreisezeiten sind von 15:00 - 18:00 Uhr. Sollten sich seitens des Gastes Verzögerungen in der Anreise ergeben, hat dieser rechtzeitig die Ferienwohnungen Gorges zu informieren. Sollte der Mieter bis 19:00 weder angereist sein noch sich gemeldet haben, besteht seitens der Ferienwohnungen Gorges das Recht, i.S. der Schadensminimierung den Mietgegenstand für eine weitere Vermietung freizugeben. Generell würden wir uns sehr freuen, wenn Sie uns die ungefähre Zeit Ihrer Anreise und/oder Ihre Mobiltelefonnummer mitteilen
6. An- und Abreisetag gelten bei der Reservierung als ein Tag
7. Für während der Mietzeit entstandene Schäden oder Fehlbestände beim Inventar und Mobiliar wird der Mieter ohne Verschuldensnachweis haftbar gemacht.
8. Die Benutzung der Gemeinschaftseinrichtungen, des Gartens, erfolgt auf eigene Gefahr.
9. Der Vermieter haftet nicht für Verlust oder Beschädigung von eingebrachten Sachen jeglicher Art, einschließlich PKW.
10. Der Vermieter weist ausdrücklich auf die Eigenheiten von Brandschutzbestimmungen hin und die daraus notwendigen Sicherheitsvorkehrungen: kein offenes Feuer in den

Wohnungen (auch keine Kerzen!), keine Heizdecken, keine Bügeleisen, nicht rauchen kein Feuerwerk auf dem Anwesen der Ferienwohnungen Gorges. Schäden werden nach dem Verursacherprinzip gelöst. Des Weiteren sind beim Verlassen der Wohnungen alle Fenster und Türen fest zu schließen.

11. Am Tag der Abreise sollte die Wohnungen bis 11:00 Uhr geräumt und ordnungsgemäß übergeben zu sein. Bitte denken Sie an die Rückgabe der Schlüssel. Mit diesen AGB und den klaren Regelungen möchten wir Missverständnissen zuvorkommen. Generell gilt aber: ein offenes, direktes Gespräch regelt so gut wie alles...

12. Gerichtsstand ist Bernkastel-Kues.

In diesem Sinne sind wir sicher, dass Sie bei uns einen schönen Urlaub erleben und freuen uns auf Sie!

Ihre Familie Gorges